



Başak Eser, Associate ; Özge Usta, Associate

Türk Vatandaşlığı Kanununun Uygulanmasına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik

Regulation Amending the Regulation on the Implementation of the Turkish Citizenship Law

Türk Vatandaşlığı Kanununun Uygulanmasına İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik (“**Yönetmelik**”) 12 Aralık 2023 tarihli ve 32397 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

The Regulation Amending the Regulation on the Implementation of the Turkish Citizenship Law (“**Regulation**”) entered into force after being published in the Official Gazette dated December 12, 2023 and numbered 32397.

Yönetmelik ile gayrimenkul edinimi vasıtasıyla yatırım yoluyla Türk vatandaşlığı kazanımı için Türk Vatandaşlığı Kanununun Uygulanmasına İlişkin Yönetmelik’te öngörülen taşınmaz türleri sınırlandırılmıştır.

The Regulation limits the types of immovable property foreseen in the Regulation On The Application Of The Turkish Citizenship Law for the acquisition of Turkish citizenship through investment through the acquisition of real estate.

Yönetmelik'e göre bir taşınmazın gayrimenkul edinimi vasıtasıyla yatırım yoluyla Türk vatandaşlığı kazanımına elverişli olabilmesi için;

According to the Regulation, in order for an immovable property to be eligible for acquisition of Turkish citizenship by investment through real estate acquisition;

- bağımsız bölüm olması ve bu bölümde kat irtifakı veya kat mülkiyeti kurulmuş olması ya da
- arsa niteliğine sahip olması ve üzerinde bir yapı bulundurması gerekir.

- it must be an independent section and a construction servitude or condominium ownership must have been established in this section, or
- it must be a land and have a building on it.

Yönetmelik yayım tarihinden itibaren yürürlüğe girmiştir.

The Regulation has entered into force as of the date of publication.